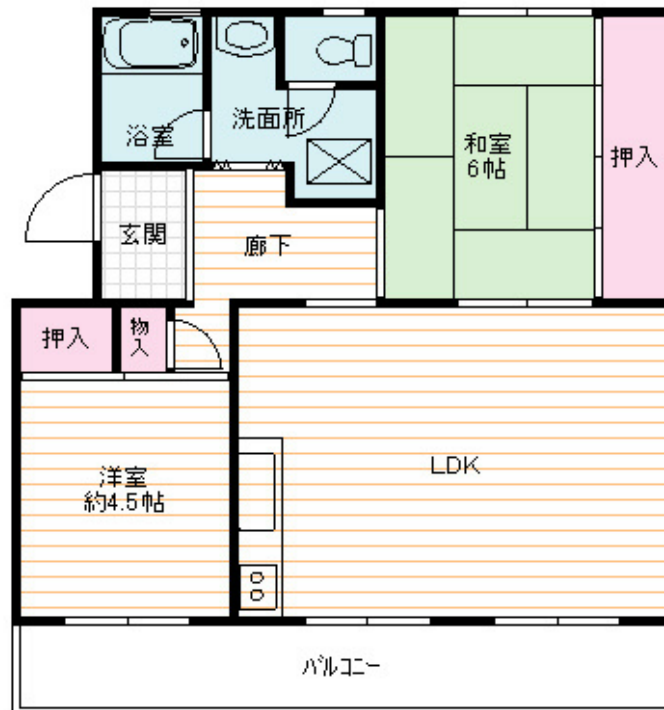


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
320万円	2LDK

POINT



物件種目	マンション(建物一部)		
建物名	小室ハイランドC街区		
物件所在地	千葉県船橋市小室町		
交通	北総線 小室駅 徒歩9分		
専有面積	54.38㎡ (壁芯) (約16.44坪)	バルコニー面積	9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	610戸
築年月	1979年3月	修繕積立金	7,200円
管理形態	一部委託	管理費	5,000円
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / 都市ガス		
周辺施設	船橋市立小室小学校 550m / 船橋市立小室中学校 650m / 船橋市立小室保育園 660m / 全日食チェーン小室店 300m / サックス 小室駅前店 640m / 飯岡医院 320m		
その他費用	自治会費：250円 / 月		
備考	表面利回り12.5%、瑕疵担保責任免責、設備修復義務免責		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月10日

No.47000001928

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

千葉ニュータウン営業所

TEL:047-457-8621 FAX:047-457-8631

千葉県船橋市小室町3318-6

URL:<http://chiba-nt.asahi-iv.co.jp/>

E-Mail:[chiba-nt@asahi-iv.co.jp](mailto:chiba-nt@asahi-iv.co.jp)

取引態様:専任媒介

