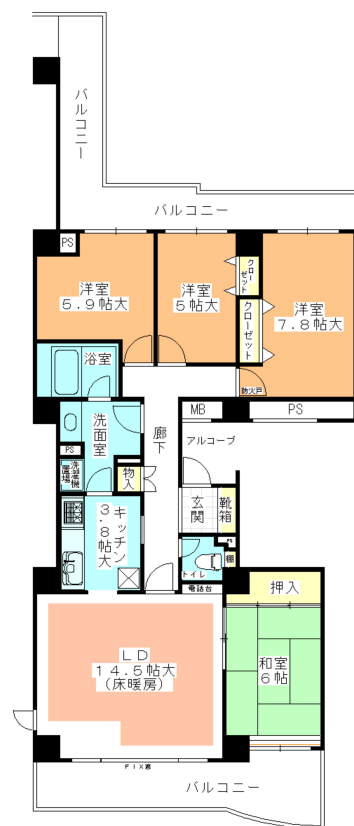


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	4LDK



物件種目	マンション		
建物名	千葉ニュータウントリアス・パークテラス		
物件所在地	千葉県印西市小倉台2丁目1		
交通	北総線 千葉ニュータウン中央駅 徒歩8分		
専有面積	102.17㎡ (壁芯) (約30.90坪)	バルコニー面積	28.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	220戸
築年月	1995年2月	修繕積立金	10,590円
管理形態	全部委託	管理費	20,300円
駐車場	有(敷地内) 7,000円 5000円、7000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / 洗濯機置場:室内有 / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	印西市立小倉台小学校 300m / 印西市立木刈中学校 650m / きかり幼稚園 1050m / ｲﾝﾀｰ 千葉ニュータウン店 400m / ファミリーマート 印西小倉台店 700m / すずき小倉台医院 300m		
その他費用	共視聴施設負担金: 420円 / 月 自治会費: 300円 / 月		
備考	内装リフォーム後引渡し(和室除く全室壁・天井クロス・床カーペット張替、畳表替、襖張替、障子張替、LD床暖房新規交換、キッチンパネル・ガスコンロ・レンジフード・水栓交換、クッションフロア張替、巾木張替、枠修繕工事、浴室換気扇タイマー交換、洗面所水栓交換、網戸張替、ハウスクリーニングなど)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年6月25日

No.47000001930



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

千葉ニュータウン営業所

TEL:047-457-8621 FAX:047-457-8631

千葉県船橋市小室町3318-6

URL:<http://chiba-nt.asahi-iv.co.jp/>

E-Mail:[chiba-nt@asahi-iv.co.jp](mailto:chiba-nt@asahi-iv.co.jp)

取引態様:専任媒介

